

**Il Collegio dei Revisori dei Conti**  
*dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "ASP-Masaccio"*

**PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI**  
**SULLA PROPOSTA DI BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE PER L'ANNO 2023**  
**E DEL BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNALE 2023-2025**  
**DELL'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA "ASP-MASACCIO"**

Visto lo schema del Bilancio economico di previsione per l'anno 2023 e pluriennale 2023-2025, predisposto dal Direttore dell'Azienda, nonché la relazione al bilancio stesso;

Dato atto che gli schemi dei Bilanci suddetti vengono esposti secondo i criteri di contabilità economico-patrimoniale con riferimento ad un piano dei conti che appare adeguato alla realtà ed alla consistenza economico-patrimoniale dell'Azienda;

Dato atto, altresì, che i dati del Bilancio previsionale 2023 e triennale 2023-2025, espressi in euro, risultano articolati come segue:

| Dati previsionali       | Bilancio 2023       | Bilancio 2024       | Bilancio 2025       |
|-------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>RICAVI</b>           |                     |                     |                     |
| Ricavi della produzione | 2.188.074,40        | 2.304.757,60        | 2.373.502,80        |
| Proventi finanziari     | 20,00               | 20,00               | 20,00               |
| Proventi straordinari   | -                   | -                   | -                   |
| <b>Totale ricavi</b>    | <b>2.188.094,40</b> | <b>2.304.777,60</b> | <b>2.373.522,80</b> |
| <b>COSTI</b>            |                     |                     |                     |
| Costi della produzione  | 2.175.022,40        | 2.291.737,60        | 2.360.222,80        |
| Oneri finanziari        | 1.372,00            | 240,00              | -                   |
| Oneri straordinari      | -                   | -                   | -                   |
| Imposte                 | 11.700,00           | 12.800,00           | 13.300,00           |
| <b>Totale costi</b>     | <b>2.188.094,40</b> | <b>2.304.777,60</b> | <b>2.373.522,80</b> |
| Utile/perdita esercizio | 0,00                | 0,00                | 0,00                |

e prevedono il pareggio di bilancio, così come richiesto dalla Legge Regionale 43/2004 e dal Regolamento di Contabilità dell'Azienda.

Ritenuto di dover evidenziare, da un raffronto fra le sezioni contrapposte del Bilancio, una differenza positiva, per ciascun dei tre esercizi, di Euro 13.052,00 – Euro 13.020,00 – Euro 13.280,00 rispettivamente, fra ricavi e costi della produzione; una differenza negativa, per Euro 1352,00 nell'anno 2023 e di Euro 220,00 per l'anno 2024, mentre una differenza positiva per euro 20,00 rispettivamente, fra proventi ed oneri finanziari; quindi un risultato positivo, prima delle imposte, rispettivamente di Euro 11.700,00 per il 2023, di Euro 12.800,00 per il 2024 e di Euro 13.300,00 per il 2025.



Considerato in particolare, in relazione ai ricavi:

- Dal 1° Novembre 2022 sono state aumentate le tariffe delle rette sociali, al fine di consentire la copertura, seppur parziale, dei consistenti aumenti dei costi di gestione
- che il perdurare dell'emergenza pandemica, non consentiranno di prevedere, per l'intero esercizio 2023, un volume di ricavi in linea con quelli realizzati nel corso dell'esercizio 2019; mentre, per gli esercizi 2024 e 2025, è stato previsto un incremento graduale dell'attività (e, quindi, dei ricavi caratteristici) in linea con un prevedibile e progressivo allentamento delle misure di contenimento pandemico;
- che non sono previsti, per l'esercizio 2023, ricavi derivanti dall'attività del "centro diurno", in linea con i dati dell'esercizio 2021, mentre, per gli esercizi 2024 e 2025, tale tipologia di ricavi viene prevista, rispettivamente, per Euro 75.028,00 e per Euro 91.348,00;
- che tra i ricavi "da altre prestazioni e servizi" sono previsti quelli relativi ai rimborsi per pasti erogati a soggetti esterni (ma sempre all'interno della convenzione con il Comune di San Giovanni Valdarno), in linea con quelli conseguiti nell'esercizio in fase di chiusura.

Considerato, altresì, che già dall'esercizio 2017 è stato attivato il sistema di "libera scelta" (Delibera G.R.T. n. 398/2015) per l'ingresso degli utenti in posti di RSA riservati ai "non autosufficienti" con una profonda modifica della "domanda" e la conseguente necessità di preservare l'elevata qualità dei servizi offerti, raccomanda il mantenimento degli standard qualitativi attualmente raggiunti dall'Azienda onde evitare, anche, possibili ripercussioni sugli equilibri di bilancio.

Considerato inoltre, in relazione ai costi:

- che i costi della produzione, relativamente alla gestione externalizzata dei servizi socio-assistenziali e generali (non erogati direttamente con il personale dell'Azienda) tiene conto della previsione dei dati economici e dell'attivazione dei relativi servizi con contestuale eliminazione dei costi previsti per l'acquisto di materiali tecnici, prodotti di pulizia, servizio barbieri e parrucchiera e il servizio pedicure;
- che è stato externalizzato, anche, il servizio di mensa e refezione, con regolare procedura di gara, con la contestuale eliminazione di tutti i costi connessi all'acquisto di generi alimentari, al servizio di derattizzazione dei locali mensa e agli oneri per le procedure di autocontrollo alimentare;
- che le altre voci di costo risultano essere in linea con i dati dell'esercizio precedente e con quelli provvisori relativi all'esercizio 2022 in fase di chiusura, eccetto quelli relativi alle "utenze varie" per i quali ha fortemente impattato il consistente aumento sia dell'energia elettrica che del gas combustibile.

Il Collegio, così come già fatto nel precedente esercizio, invita l'Organo Amministrativo e la Direzione dell'Azienda ad effettuare, nel corso degli esercizi contabili, un'attenta analisi e monitoraggio dei flussi che originano voci di costo e di ricavo e che si riversano, necessariamente, sull'aspetto finanziario dell'Azienda, onde poter verificare che la gestione aziendale persegua, sempre, l'obiettivo di equilibrio economico, nonché di quello finanziario.

Il Collegio, infine, considerato che, il citato schema di Bilancio, sottoposto al proprio esame, prevede lo sviluppo della realtà esistente e tiene conto degli elementi futuri di variabilità sopra specificati, con proiezioni previsionali realistiche sulla base degli elementi di conoscenza attuali, esprime


PARERE FAVOREVOLE

per l'approvazione del predetto schema di Bilancio economico di previsione per l'anno 2023 e del Bilancio economico triennale 2023-2025, così come formulato dal Direttore dell'Azienda.

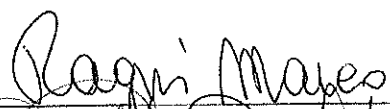
San Giovanni Valdarno (AR), 16 Gennaio 2023

il Collegio dei Revisori

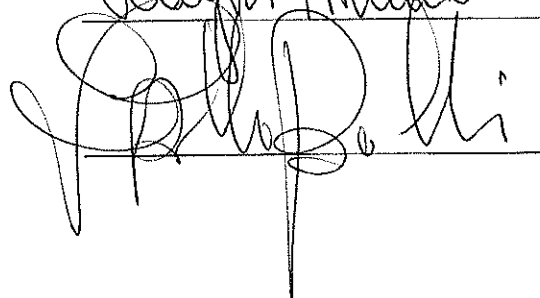
Dott.ssa Emanuela Cuculi (presidente)

  
\_\_\_\_\_

Rag. Marco Ragni (componente)

  
\_\_\_\_\_

Dott.ssa Isabella Boselli (componente)

  
\_\_\_\_\_